НОВАПОРТ • АЭРОПОРТЫ РОССИИ

Аэропорт Чита

Аренда коммерческих площадей

Аэропорт Чита предлагает в аренду коммерческие площади

01

Высокая проходимость

Пассажиры рейсов, провожающие и встречающие

02

Регулярные рейсы

Сформированное расписание регулярных рейсов

03

Отсутствие конкурентов

Отсутствие ближайших альтернативных точек

Открытие коммерческой деятельности в Аэропорту формирует положительный имидж компании и расширяет границы рекламирования бренда

Пассажиропоток 2025–2028

ПАСС 2025, чел.

	янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	ГОД
Пассажиропоток общий	57 082	52 151	59 403	59 048	66 831	83 951	97 545	98 047	74 221	75 033	65 083	68 840	**857 235**
в т.ч. МВЛ	1 784	2 167	2 143	1 515	588	590	776	975	757	1 084	896	719	**13 994**

ПАСС 2026, чел.

	янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	ГОД
Пассажиропоток общий	63 626	55 687	66 900	69 963	72 809	85 456	96 124	96 227	74 221	68 743	60 656	65 612	**842 626**
в т.ч. МВЛ	1 029	582	944	1 831	1 778	1 761	2 250	2 500	1 720	1 840	900	960	**16 469**

ПАСС 2027, чел.

	янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	ГОД
Пассажиропоток общий	64 823	56 883	68 100	67 398	72 939	83 713	91 726	92 660	72 108	72 279	67 836	71 631	**882 096**
в т.ч. МВЛ	2 226	1 778	2 144	1 570	1 760	1 528	1 660	1 976	1 720	1 840	1 638	2 160	**22 000**

ПАСС 2028, чел.

	янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	ГОД
Пассажиропоток общий	65 603	57 663	68 880	68 638	72 939	83 713	91 726	92 660	72 108	73 037	68 898	72 231	**888 096**
в т.ч. МВЛ	3 006	2 558	2 924	2 810	1 760	1 528	1 660	1 976	1 720	2 598	2 700	2 760	**28 000**

ПРЕДЛАГАЮТСЯ ПЛОЩАДИ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОММЕРЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Операционная зона аэровокзала внутренних воздушных линий

Коммерческая площадь в зоне повышенного пассажирского трафика



Предлагаемая коммерческая площадь для запроса предложений

Лот 1 первый этаж, операционная зона ВВЛ

Расположение	кв.м.	Минимальные коммерческие условия	Сумма обеспечения заявки на участие	Описание
1 этаж, операционная зона ВВЛ	1,0 кв.м. .	20 (двадцать) % от суммы ежемесячной выручки СУБАРЕНДАТОРА без учета НДС, но не менее 16 637,50 без учета НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг	Обеспечение участия в запросе предложений 20 297,75 в том числе НДС	Целевое назначение: Пр.ритейл=> вендинговые аппараты (цветоматы) 1. Срок договора – 11 месяцев 2. Одностороннее расторжение за 30 календарных дней. 3. С даты подписания акта приема-передачи помещения и в течение 30 календарных дней либо до момента начала коммерческой деятельности, в зависимости от того, какая из дат наступит ранее, для нового СУБАРЕНДАТОРА действую арендные каникулы, в случаи запуска нового объекта или организации новой конструкции при смене контрагента, технических подключений, осуществления ремонтных и отделочных работ, в течение которых СУБАРЕНДАТОРУ будет начисляться арендная плата в размере 1000,00 (одна тысяча) рублей, в т.ч. НДС. 4. Предоставление данных о выручке ежемесячно 5. Обязательное предоставление доступа в ОФД. регистрации в системе ФОКУС ОФД

Даты/Этапы/Сроки проведения конкурса	Примечание
Документация о запросе предложений, начиная с 27.10.2026 г. в режиме свободного доступа размещается в сети Интернет на сайте https://www.zakupki.ru/ и доступна по ссылке: https://www.zakupki.ru/lot_view/164014174 Заявка на участие должна быть подана в срок до 10-00 часов местного времени 30.11.2026 г. Уточненная заявка после получения предложения на участие в процедуре переторжки подается в электронной форме на сайте https://www.zakupki.ru/lot_view/164014174 в срок, указанный в официальном приглашении на участие. Заявки на участие подаются в электронном виде на сайте https://www.zakupki.ru/lot_view/164014174 Рассмотрение заявок и осуществление допуска для проведения процедуры переторжки будет производиться с 10-00 часов 30.11.2026 г. Подведение итогов будет производиться в 14-00 часов 30.11.2026 г.	В случае повышения в ходе переторжки начальной арендной ставки, установленной конкурсной документацией на 30%, Участник конкурсной процедуры в течении 3 (трёх) рабочих дней, с момента повышения, указанного выше, обязан произвести доплату обеспечения заявки на участие в конкурсной процедуре. В случае невнесения доплаты обеспечительного платежа, Участник к продолжению торгов не допускается. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ

Мы будем рады сотрудничать с Вами

и готовы предоставить дополнительную информацию по размещению

Вершинина Людмила Юрьевна

Директор филиала ООО «НОВАПОРТ Трейдинг» в г. Чите

Тел: +7 996-479-67-10

E-mail: nad@aerochita.ru

В случае наличия у Вас информации о признаках мошенничества, коррупции, злоупотребления должностными полномочиями со стороны сотрудников Организатора торгов или участников процедур, просим Вас сообщить об этом по следующим контактам:
Адрес электронной почты: HotLine@novaport.ru<mailto:HotLine@novaport.ru>
Назначение: Заместителю Генерального директора по закупкам, контролю и специальным проектам развития
Телефон: +7 (4012) 610 - 506